

ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVENI

HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 1000 m.p., situat în comuna Saveni , strada , Europei nr. 17, lot 9, către S.C. SEM PAN SRL , care îl deține în prezent în concesiune

Consiliul Local al Comunei Saveni , județul Ialomița, întrunit în ședința ,

Având în vedere:

- Cererea doamnei **Panait Nicolae reprezentantul S.C. SEM PAN SRL**, înregistrată la Primăria comunei Saveni sub nr. 5930 din 4.12.2013 ;
 - Referatul Compartimentului urbanism ;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiilor ;
 - Prevederile art. 1650, alin. 1, art. 1652, 1657, 1660, 1666, alin. 1, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 46/08.08.2013 privind aprobarea domeniului privat al Comunei Saveni , cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 82 din Anexa 2).
- În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b), art. 123, alin. 3 și 4, respectiv art. 45, alin. 3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – a) Se aprobă raportul de evaluare al unui teren intravilan în suprafață de 1000 m.p., situat în comuna Saveni , strada, **Europei nr. 17, lot nr. 9** , cu o valoare de 3109 lei.

b) Terenul prevăzut la lit. a) are următoarele vecinătăți:

- la Nord: - Domeniul privat al comunei Saveni
- la Sud: - strada;
- la Est: - Domeniul privat al comunei Saveni ;
- la Vest: - Domeniul privat al comunei Saveni .

Art. 2 – a) Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p., situat în Comuna Saveni , strada ,Europei nr.17. , lot nr. 9 , către , **S.C. SEM PAN SRL cu sediul în Saveni , județul Ialomita , înregistrată sub nr.J21/257/2004 la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ialomita , având Cui 16521366 reprezentanta prin asociat Panait Ionut- Valentin , domiciliat în Municipiul Fetesti , strada Calarasi ,bl 4 ,sc.B ap.5,județul Ialomita ,Panait Nicolae domiciliat în Municipiul Fetesti , strada Ardealului ,nr.1D,bl.5B,sc.B, etaj 1. ap.8,județul Ialomita, Panait Marius domiciliat în Municipiul Fetesti , strada Gen ,Al. Averescu ,nr.2 ,bl.P4, etaj 2. ap.8,județul Ialomita** care o construcție cu destinația de locuință, având calitatea de concesionar în baza contractului de concesiune nr. 1892 din 03.12.2013.

b) Terenul solicitat este proprietate privată a comunei Saveni , are categoria de folosință de curți – construcții, nu face obiectul vreunui litigiu și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 3 – a) Prețul care urmează a fi achitat de concesionarul terenului situat în comuna Saveni , strada ,Europei nr.17. , lot nr. 9, este de 3109 lei.

b) Prețul stabilit la alin. 1 urmează a fi achitat la data încheierii actului de vânzare cumpărare :

Art. 4 – Reprezentantii **S.C. SEM PAN SRL** va fi notificat de către Compartimentul urbanism din cadrul Primăriei Comunei Saveni , în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, conform art. 123, alin. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 6 – Se împuternicesc Primarul Comunei Saveni și contabilul din cadrul Primăriei Comunei Saveni să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 7 – Compartimentul Financiar Contabil , Compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**Emisa la Saveni
Astăzi 09.12.2013
Nr. 73**

**Contrasemnează
SECRETAR COMUNA ,**